

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 22 marca 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy-miasta Elbląg dla obszaru Modrzewiny Północ**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 poz.1875 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1, 2, 3 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXXIII/825/2006 z dnia 26.10.2006 r., zmienionego uchwałą nr XXVI/580/2010 z dnia 21.01.2010 r., w części dotyczącej jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 - 57LMU oraz fragmentu jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 60 MRZ.

**§ 2.** Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1 i 2 przedstawiające granice obszaru objętego zmianą studium.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XIX/392/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg dla jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 - 57LMU.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Elblągu

**Marek Pruszek**


Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia 22 marca 2018 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ  
W ELBLĄGU Z DNIA ..... W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY-MIASTA ELBLĄG  
DLA OBSZARU MODRZEWINA PÓŁNOC

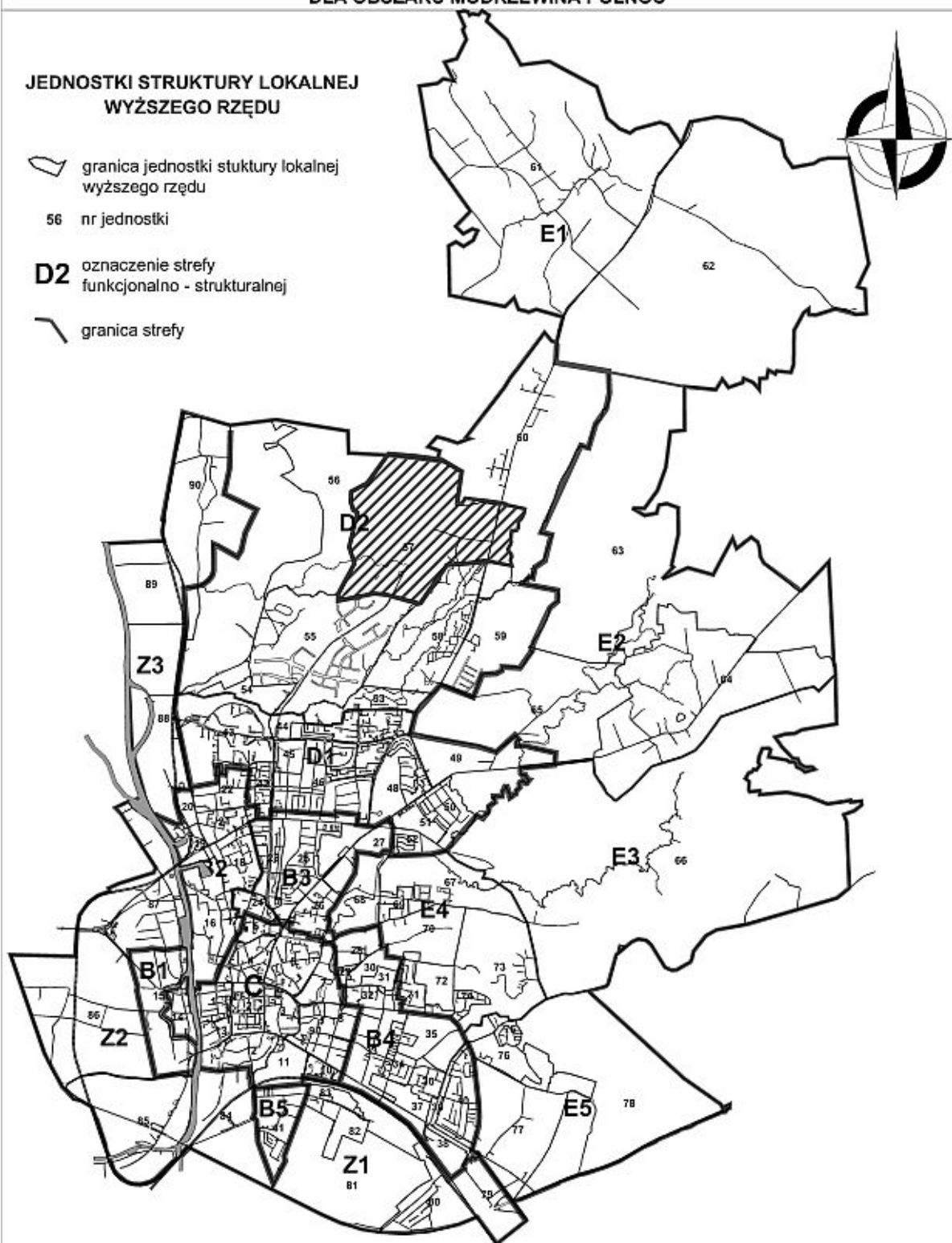
JEDNOSTKI STRUKTURY LOKALNEJ  
WYŻSZEGO RZĘDU

 granica jednostki struktury lokalnej  
wyższego rzędu

56 nr jednostki

**D2** oznaczenie strefy  
funkcjonalno - strukturalnej

 granica strefy

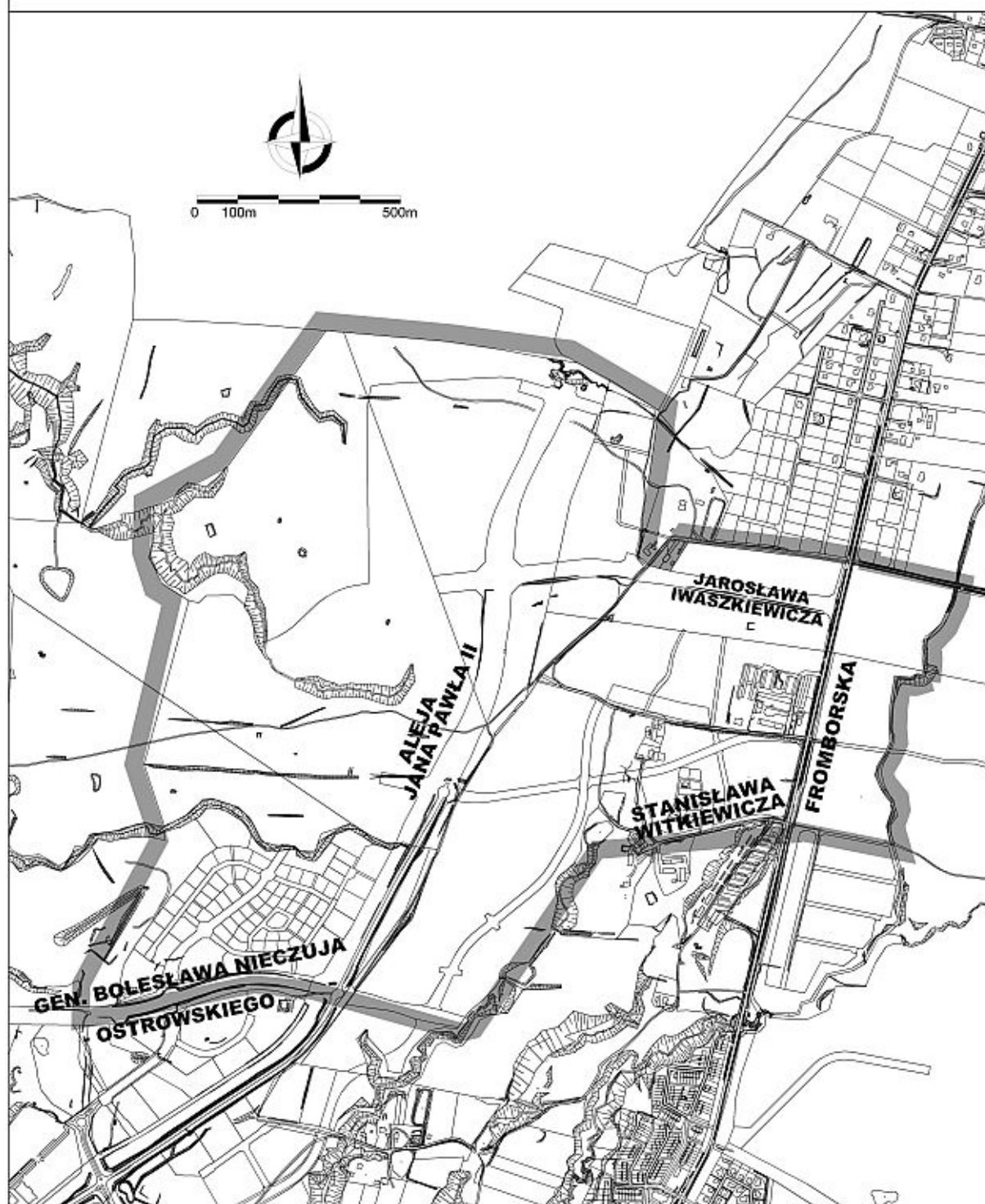


Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia 22 marca 2018 r.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ  
W ELBLĄGU Z DNIA ..... W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY-MIASTA ELBLĄG DLA  
OBSZARU MODRZEWINY PÓŁNOC



## **UZASADNIENIE**

Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/825/2006 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 października 2006 r., (zmienioną uchwałą Nr XXVI/580/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r.), w części dotyczącej jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 57LMU oraz fragmentu jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 60 MRZ.

Niniejsza uchwała aktualizuje zapisy zawarte w uchwale Nr XIX/392/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium, poprzez rozszerzenie obszaru objętego zmianą.

Dokonanie regulacji planistycznych poprzez zmianę ustaleń studium w zakresie przeznaczenia terenów ma na celu powiększenie strefy zainwestowania w północnej części Elbląga.